

## MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE

### Mutuo ConENERGY SAL - Privati

#### 1. Identità e contatti della Banca

Finanziatore	Banca di Credito Cooperativo Campania Centro - Cassa Rurale ed Artigiana, Società Cooperativa
Indirizzo	Piazza A. De Curtis n. 1/2 84091 - BATTIPAGLIA (SA)
Telefono	0828-390111
Email	info@bancacampaniacentro.it
Fax	0828-343614
Sito web	www.bancacampaniacentro.it

#### 2. Caratteristiche principali del prodotto di credito

Tipo di contratto di credito	Mutuo
Importo totale del credito	Minimo 5.000 - massimo 250.000 euro
<i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore</i>	Erogazioni a SAL per importi fino al 100% del valore del SAL
Condizioni di prelievo	L'importo del mutuo, al netto degli oneri tributari e delle spese da corrispondere alla Banca all'atto dell'erogazione, viene reso disponibile subito dopo la stipula del contratto e la raccolta della garanzia mediante versamento sul conto corrente del consumatore.
<i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito</i>	Gli ulteriori importi riferiti ai SAL verranno erogati con il sistema dei versamenti rateali.
Durata del contratto di credito	Minimo 18 mesi meno un giorno - massimo 120 mesi
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Gli importi sotto riportati sono esemplificativi di un finanziamento di 100.000,00 euro al tasso del 6,50% da rimborsare in 120 rate con cadenza mensile, comprensive di capitale e interessi secondo un piano di ammortamento francese (rata costante con quota capitale crescente e quota interessi decrescente nel tempo).
	Importo rate da pagare: 1.135,48 euro
	Fermo quanto sopra, il pagamento avverrà mediante utilizzo del corrispettivo derivante dalla cessione dei crediti derivanti dalla detrazione relativa alla realizzazione di opere rientranti tra quelle indicate dall'art. 119 e dall'art. 121, comma 2, del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio). Il pagamento avverrà anche in momenti diversi da quanto indicato nel piano di ammortamento.
	La somma non coperta dalla cessione di credito, verrà restituita attraverso rate posticipate, ciascuna comprensiva di capitale ed interessi, secondo il piano di ammortamento che verrà consegnato alla parte mutuataria.
Importo totale dovuto dal consumatore	137.634,60 euro
	Questo importo ha valore indicativo, infatti non è possibile determinare a priori l'importo e la data di erogazione dei singoli utilizzi a SAL, né l'importo e la data della cessione del credito d'imposta. il TAEG è calcolato ipotizzando che:

<i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito</i>	<p>- vi sia un'unica erogazione per l'intero importo richiesto alla data di sottoscrizione del contratto di finanziamento;</p> <p>- l'operazione di cessione del credito non vada a buon fine e quindi, a fine lavori, l'intero importo finanziato venga messo in ammortamento nei termini e con le modalità concordate con il Cliente.</p> <p>L'esempio è calcolato su un finanziamento di 120 mesi con le caratteristiche di seguito riportate          Importo del credito: 100.000,00 euro          Interessi: 36.257,60 euro          Spese di avviso scadenza rata: 120,00 euro          Spese di incasso rata: 240,00 0euro          Spese istruttorie: 1.000,00 euro          Spese per comunicazioni periodiche: 17,00 euro</p>
Indicazione del bene o del servizio <i>In caso di credito finalizzato alla vendita di un bene o alla prestazione di un servizio specifico.</i>	Opere rientranti tra quelle indicate dall'art. 119 e dall'art. 121, comma 2, del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio)
Garanzie richiedibili <i>Garanzie che il consumatore deve prestare per ottenere il credito</i>	Fideiussione, cambiale
I pagamenti effettuati dal consumatore non comportano l'ammortamento immediato del capitale	Oltre alle rate sono dovuti interessi di preammortamento sulla base del piano di ammortamento.

### 3. Costi del credito

#### Tasso di interesse o tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito

Tasso di interesse nominale annuo fisso	Massimo 6,50%
Modalità di calcolo degli interessi	Il calcolo degli interessi è definito secondo la formula: debito in linea capitale (tempo per tempo) moltiplicato per il tasso di interesse e per 30 giorni fissi per ogni singola rata di ammortamento, il risultato ottenuto è diviso per 360 (divisore dell'anno commerciale).
Tasso di mora	2,00 punti in più rispetto al tasso del mutuo
Tasso annuo effettivo globale (TAEG) <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolato su base annua, dell'importo totale del credito</i> <i>Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte</i>	Il TAEG è calcolato assumendo un mutuo di euro 100.000,00 e di durata 120 mesi come da esempio sopra riportato  7,06160%
Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere: - un'assicurazione che garantisca il credito e/o;	<p>No, la/e polizze assicurativa/e accessoria/e al finanziamento è/sono facoltativa/e a non indispensabile/i per ottenere il finanziamento alle condizioni proposte. Pertanto il Consumatore può scegliere di non sottoscrivere alcuna polizza assicurativa o sottoscrivere una polizza scelta liberamente sul mercato.</p> <p>Tra i prodotti assicurativi abbinabili al finanziamento offerti dalla Banca sono sottoscrivibili polizze a copertura degli impegni finanziari assunti in caso di eventi definitivi o temporanei con garanzie per il ramo danni e il ramo vita:</p> <p>“Formula Prestito al Sicuro” (BCC Assicurazioni)          “Le Rate Protette” (Assimoco)</p> <p>Prima della sottoscrizione leggere le schede prodotto e il fascicoli informativi disponibili presso gli sportelli della banca e sui siti internet delle compagnie assicurative <a href="http://www.bccassicurazioni.com">www.bccassicurazioni.com</a>, <a href="http://www.assimoco.it">www.assimoco.it</a>.          Il cliente può recedere dai contratti relativi ai servizi accessori senza dover recedere dal finanziamento. Per ulteriori informazioni relative all'esercizio del diritto di</p>

- un altro contratto per un servizio accessorio	recesso si rinvia ai fascicoli informativi delle relative polizze disponibili sul sito internet della banca <a href="http://www.bccbattipagliamontecorvino.it">www.bccbattipagliamontecorvino.it</a> e delle compagnie assicurative <a href="http://www.assimoco.it">www.assimoco.it</a> , <a href="http://www.bccassicurazioni.com">www.bccassicurazioni.com</a> .
<i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG</i>	No

### 3.1. Costi connessi

#### Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito

<b>Spese per la stipula del contratto</b>	
Istruttoria	1,00 %
<b>Spese per la gestione del rapporto</b>	
Spese incasso rata	2,00 euro
Commissioni incasso rata	0,00000% sull'importo del debito residuo
Spese invio quietanza	0,00 euro
Spese per avviso scadenza rata	1,00 euro
Spese per sollecito di pagamento	1,70 euro
Spese per comunicazioni periodiche	1,70 euro
Spese per altre comunicazioni	1,70 euro
Spese per altre comunicazione a mezzo raccomandata	5,00 euro
Spesa per richiesta documentazione	Massimo 22,00 euro per ogni documento richiesto. Per i costi di dettaglio si rinvia allo specifico Foglio Informativo.
Accollo mutuo (laddove la banca vi aderisca)	0,00 euro
Rinegoziazione mutuo	0,00 euro
<b>Altre spese</b>	

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi

Imposta di bollo sul contratto	16,00 euro
Imposta di bollo sulle eventuali cambiali in garanzia	0,1 per mille dell'importo della cambiale
Condizioni in presenza delle quali i costi relativi al contratto di credito possono essere modificati	In presenza di giustificati motivi e nel rispetto delle disposizioni di legge la Banca può modificare unilateralmente i costi del credito, ad eccezione del tasso di interesse.
Costi in caso di ritardo nel pagamento  <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro</i>	Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella ragione annua di 2,00000 punti in più del tasso del mutuo.

### 4. Altri importanti aspetti legali

Diritto di recesso  <i>Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto.</i>	Si
Rimborso anticipato  <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte. Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i>	In caso di rimborso totale: 0,00000% dell'importo anticipatamente rimborsato In caso di rimborso parziale: 0,00000% dell'importo anticipatamente rimborsato
Consultazione di una banca dati	

<p><i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	
<p>Diritto a ricevere una copia del contratto</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto</i></p>	